



Forskrift for visse miljøforhold ved midlertidige bygge- og anlægsarbejder i Bornholms Regionskommune

Kolofon:	Bornholms Regionskommune; december 2023
Journalnummer:	23/2509
Udarbejdet af:	Center for Natur, Miljø og Fritid
Sagsbehandlere:	Kenneth Falch Rée Hennings og Patrick Steinlein
Version:	Nr. 1.

Forskrift for visse miljøforhold ved midlertidige bygge- og anlægsarbejder i Bornholms Regionskommune

Indhold

Formål.....	3
Lovgrundlaget.....	3
Gyldighedsområde og definitioner.....	3
Støj og vibrationer.....	3
Arbejdstider.....	4
Støv.....	4
Dispensation.....	5
Naboinformation.....	5
Påbud.....	5
Afgørelse og klage.....	5
Strafbestemmelser.....	6
Revision af forskrift.....	6
Ikrafttrædelse.....	6
Bilag A.....	7

Formål

§ 1

Formålet med denne forskrift er at begrænse væsentlige gener i form af støj, vibrationer og støv i forbindelse med bygge- og anlægsaktiviteter. Forskriften indeholder krav til støvende og støjende bygge- og anlægsarbejder, herunder krav om information til naboer og andre berørte parter.

Lovgrundlaget

§ 2

Denne forskrift er udfærdiget i henhold til § 20 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 844 af 23-06-2017 om miljøregulering af visse aktiviteter, med senere ændringer. I nærværende forskrift omtales bekendtgørelsen ved dens populærnavn Miljøaktivitetsbekendtgørelsen.

Stk. 2 Forskriften er vedtaget af Natur-, Miljø-, og Planudvalget den 06-12-2023.

Anvendelsesområde og definitioner

§ 3

Forskriften gælder i Bornholms Regionskommune i områder, som i Kommuneplan 2020 er udpeget som

- Byzone
- Afgrænset byområde i landzone
- Sommerhusområde
- Sommerhusaftaleområde i landzone

§ 4

Forskriften gælder ved midlertidigt offentligt og privat bygge- og anlægsarbejde, f.eks. nybyggeri, nedrivning og renovering af bygninger, facaderenoveringer og vejarbejde.

Stk. 2 Forskriften omfatter støj-, vibrations- eller støvfrembringende aktiviteter i forbindelse med midlertidigt bygge- og anlægsarbejde udført af CVR-registrerede virksomheder.

Stk. 3 Konstateres der væsentlige gener ved bygge- og anlægsarbejder udført af private, kan Bornholms Regionskommune efter en konkret vurdering håndhæve relevante dele af forskriften med 24 timers varsel.

Stk. 4 Ved midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter forstås aktiviteter, som foregår over en kortere periode.

Stk. 5 Bornholms Regionskommune afgør i tvivlstilfælde, hvad der henregnes til midlertidigt bygge- og anlægsarbejde.

Støj og vibrationer

§ 5

Udførende entreprenør skal overholde grænseværdierne for støj fra bygge- og anlægsarbejder, jf. bilag A.

Stk. 2 Særligt støjende aktiviteter jf. § 9 er undtaget for grænseværdierne for støj i bilag A, men er omfattet af bestemmelser om begrænsede arbejdstider, jf. § 9.

§ 6

Bornholms Regionskommune kan forlange, at entreprenøren foretager en akkrediteret støjmåling i forbindelse med bygge- og anlægsaktiviteter, hvis det konstateres, at aktiviteterne giver anledning til væsentlig forurening i omgivelserne.

§ 7

Uanset bestemmelsen i § 4 skal valg af maskiner, arbejdsmetoder og indretning af arbejdspladsen ske, så omgivelserne generes mindst muligt af støj og vibrationer.

Stk. 2 Bornholms Regionskommune kan anmode om dokumentation for, at valgte maskiner og arbejdsmetoder er de mest skånsomme for miljøet med hensyn til støj og vibrationer.

Stk. 3 Bornholms Regionskommune kan ved påbud fastsætte, at der benyttes alternative maskiner og arbejdsmetoder med henblik på at begrænse støj og vibrationer.

Arbejdstider

§ 8

Støjende og støvende bygge- og anlægsarbejder må kun finde sted på hverdage mandag til fredag mellem kl. 07.00-19.00 og lørdage kl. 08.00-17.00.

§ 9

Uanset støjgrænserne i bilag A må følgende aktiviteter kun finde sted på hverdage mandag til fredag kl. 07.00-19.00 og lørdage kl. 08.00-17.00.

- Anvendelse af elektriske bore- og skæremaskiner og lignende værktøjer.
- Anvendelse af tårnkran og lignende.
- Anvendelse af elektriske lifte og lignende.
- Anvendelse af trykluftsværktøj.
- Opstilling og nedtagning af stillads.
- Af- og pålæsning af byggematerialer og affald.
- Tilsvarende støjende aktiviteter.

Stk. 2 Bornholms Regionskommune afgør i tvivlstilfælde, hvad der er støjende aktiviteter.

§ 10

Særligt støjende aktiviteter må kun finde sted på hverdage mandag til fredag kl. 08.00-17.00. Særligt støjende aktiviteter er:

- Nedramning af spuns, pæle eller lignende.
- Etablering af slidsevægge, sekantpæle eller jordankre.
- Skærende og slibende aktiviteter, fx betonskæring, asfaltskæring, metalskæring eller lignende.
- Betonnedbrydning.
- Tilsvarende særligt støjende aktiviteter.

Stk. 2 Bornholms Regionskommune afgør i tvivlstilfælde, hvad der er særligt støjende aktiviteter.

§ 11

I sommermånederne juni, juli og august må alt støjende og støvende bygge- og anlægsarbejder i sommerhusområder kun finde sted på hverdage mandag til fredag mellem kl. 08.00-19.00. Udenfor sommerperioden gælder regler i § 6.

Stk. 2 Såfremt Bornholms Regionskommune konstaterer væsentlige gener kan tidsperioden ændres til kl. 9.00 – 19.00 med en frist på 24 timer.

Støv

§ 12

Valg af maskiner, arbejdsmetoder og indretning af arbejdspladser skal ske, så omgivelserne generes mindst muligt af støv.

Stk. 2 I tørre perioder skal udførende entreprenør foretage regelmæssig vanding i forbindelse med støvende aktiviteter.

Stk. 3 Bornholms Regionskommune afgør i tvivlstilfælde omfanget af tilstrækkelig vanding.

§ 13

Ved nedrivning, håndtering og læsning af affald, jord, grus m.v. skal det sikres, at dette sker på en miljømæssig forsvarlig måde, herunder særligt i forhold til materialets forureningsmæssige karakter. Støvgener skal undgås/begrænses ved f.eks. afdækning og vanding.

Dispensation

§ 14

Bornholms Regionskommune kan tillade, at bygge- og anlægsarbejder, som ikke kan overholde grænseværdierne for støj inden for de tidsrum, som er nævnt i § 6, må udføres i en begrænset periode inden for disse tidsrum.

Stk. 2 Bornholms Regionskommune kan i særlige tilfælde tillade støjende bygge- og anlægsarbejder uden for de i § 6 anførte tidsrum samt dispensere fra bestemmelserne i § 7, stk. 1 og § 8, stk. 1, når bygge- og anlægsarbejder pga. sikkerhed, trafikale forhold eller byggetekniske forhold kun kan finde sted i disse tidsrum.

Stk. 3 En ansøgning om dispensation fra støjgrænserne eller fra arbejdstiderne skal begrundes og indsendes til Bornholms Regionskommune. En dispensationsansøgning skal indsendes minimum 1 måned før arbejdet påtænkes startet.

Arbejdet må først startes ved meddelelse af den endelige dispensation.
Et ansøgningskema kan hentes på kommunens hjemmeside www.brk.dk.

Stk. 4 Bornholms Regionskommune kan i forbindelse med dispensation definere særlige vilkår til arbejdets udførelse.

Naboinformation

§ 15

Hvis entreprenør udfører særligt støjende aktiviteter, jf. § 8 stk.1, eller hvis Bornholms Regionskommune har givet tilladelse til at overskride støjgrænserne i bilag A eller har dispenseret fra bestemmelserne i § 7, stk. 1 og § 8, stk. 1, skal udførende entreprenør informere naboer og andre, der kan blive berørt, om arbejdets karakter, den tilladte arbejdstid og planlagte varighed. Informationen skal gives senest en uge før arbejdet igangsættes.

Stk. 2 På samme måde skal der gives information, hvis aktiviteter, der tidligere er informeret om, ændres.

Stk. 3 Bornholms Regionskommune skal samtidig med naboerne have kopi af materialet til naboinformation.

Påbud

§ 16

Forskriften er ikke til hinder for, at Bornholms Regionskommune efter § 42, stk. 1-4, i Miljøministeriets lovbekendtgørelse LBK nr. 5 af 03-01-2023 om miljøbeskyttelse, kan stille krav om yderligere forureningsbegrænsende foranstaltninger end angivet i forskriften, jf. § 20, stk. 5 i Miljøaktivitetsbekendtgørelsen.

Afgørelse og klage

§ 17

Afgørelser, som er truffet efter denne forskrift, kan ikke påklages til højere administrativ myndighed, jf. § 21, stk. 2 i Miljøaktivitetsbekendtgørelsen.

Stk. 2 Uanset bestemmelsen i stk. 1 kan afgørelser påklages vedrørende kommunalt ejede eller kommunalt drevne anlæg, herunder anlæg, hvor kommunalbestyrelsen har væsentlig indflydelse på tilrettelæggelsen af driften, jf. § 23 i Miljøaktivitetsbekendtgørelsen.

Strafbestemmelser

§ 18

I henhold til § 24, stk. 2. i Miljøaktivitetsbekendtgørelsen, og medmindre højere straf er forskyldt efter den øvrige lovgivning, straffes med bøde den, der:

1. uden tilladelse arbejder med støjende aktiviteter uden for de tilladte tidsrum, jf. §§ 8, 9, 10 og 11.
2. uden tilladelse overskrider støjgrænserne nævnt i bilaget, jf. § 5.
3. undlader at foretage foranstaltninger, der kan begrænse støvgener, jf. § 12.
4. undlader at foretage afdækning eller vanding, jf. § 13
5. undlader at informere naboer og andre, jf. § 15,
6. overtræder vilkår for dispensation eller påbud, der er meddelt i henhold til §§ 14 og 16.

Revision af forskrift

§ 19

Forskriften skal revideres hvert 4 år med start 01-01-2028.

Stk. 2 Forskriften kan under særlige omstændigheder revideres udenfor den i stk. 1 nævnte periode.

Stk. 3 Bornholms Regionskommune afgør i tvivlstilfælde, om der er tale om en særlig omstændighed.

Ikrafttrædelse

§ 20

Forskriften træder i kraft den 01-01-2024.

Bilag A

GRÆNSEVÆRDIER FOR STØJ FRA BYGGE- OG ANLÆGSARBEJDER		
Bortset fra maksimalværdien er grænserne for støj angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A).		
Grænseværdier for støjbelastning målt udendørs *	Hverdage mandag til fredag kl. 07.00-19.00, samt lørdage kl. 08.00-17.00	70 dB(A)
	Andre tidsrum	40 dB(A)
	Maksimalværdi om natten (kl. 22.00-07.00)	55 dB(A)
Grænseværdier for bygningstransmitteret støj målt indendørs i beboelsesrum og kontorlokaler	Hverdage mandag til fredag kl. 07.00-19.00, samt lørdage fra kl. 08.00-17.00	55 dB(A)
	Kontorlokaler uden for disse tidsrum	40 dB(A)
	Beboelsesrum uden for disse tidsrum	25 dB(A)
	Maksimalværdier om natten (kl. 22.00-07.00) i beboelsesrum	40 dB(A)

*) Støjmåling af støjniveauet udendørs bliver foretaget på mest støjbelastede nabos nærmeste opholdsareal, og ikke på byggepladsen.

