

Referat

Ordinært brugerrådsmøde med Bølshavn Havn
torsdag den 5. oktober 2023 kl. 16.00 – 17.00.
Mødet blev afholdt på Skovløggen 4, Tejn.

Deltagere:

Erhvervsfartøjerne v/Morten Svendsen
Bølshavn Borgerforening v/Jakob Jensen
Bådejerne v/Mogens Dam

Anlægskoordinator Jordan S. Kaczmarek
Driftskoordinator Aron Kjøller-Hansen
Havnefoged Tom Nielsen
Sagsbehandler Daniella Thorsen (referent)

Bornholms Regionskommune
Center for Natur, Miljø og Fritid
Veje og havne
+45 56 92 22 14
vejeoghavne@brk.dk
www.brk.dk
CVR: 26 69 63 48

J. nr. 23/19118

1. Velkommen

Introduktion af planerne for bemanding på havnene i 2024.

Jordan Kaczmarek bød velkommen.

Brugerrådets sammensætning blev kort drøftet og det kunne konstateres, at det var de rette, der var blevet indkaldt.

Organiseringen af havnegruppen blev herefter gennemgået, med de ændringer, det vil medføre på havnene.

Det blev oplyst, at Denni Bjerregaard Chemnitz pr. 1. marts 2023 er blevet ansat som ny havnefoged på de vestlige havne (Nørrekås, Hasle, Hammerhavn og Sandvig).

Derudover vil det fortsat være havnefoged Tom Nielsen, der dækker de østlige havne (Allinge, Tejn, Gudhjem/Nørresand, Bølshavn og Svaneke).

I højsæsonen dækker Tom Nielsen Sandvig og Hammerhavn og det forventes, at Jørgen Johansen dækker Svaneke og Gudhjem i 2024.

Herudover er Martin Hansen blevet ansat som arbejdsmand i stedet for Rasmus Andersen, der stoppede ved årsskiftet og Christoffer A. Meincke er ansat som EGU-elev.

2. Status på 2023

Kort status på året, der er gået på Bølshavn Havn og på de kommunale havne generelt.

a) Gæstesejlere

I år har der været færre gæstesejlere sammenlignet med sidste år, hvilket har resulteret i en nedgang på omkring 1.000 overnatninger. Det er især Gudhjem og Hammerhavn, der har oplevet den største tilbagegang, mens Tejn og Sandvig er de eneste havne, der har oplevet en lille stigning.

På trods af færre gæstesejlere har de bidraget med cirka 2,5 millioner kr. til havnenes driftsbudget. Selvom det ikke når niveauet fra rekordåret sidste år på cirka 2,7 millioner kr., er det stadig en forbedring i forhold til året før, der lå på omkring 2,3 millioner kr.

b) Takstblad og takstregulativ

Der arbejdes på at indføre et forbud mod at drive bådudlejning på de kommunale havne, da det medfører udfordringer i forhold til sikkerhed, ansvar og overbelastning af pladserne i havnene.

Der arbejdes ligeledes på at afskaffe bornholmerkortordningen, da den ikke længere vurderes at være tidssvarende, samt fjerne muligheden for at leje trailer og slibemaskine, da det vurderes, at ordningen kan være i strid med kommunalfuldmagten og grundet høje omkostninger i forbindelse med reparationer efter udlån.

Herudover er havnenes WiFi-ordning medtaget i kommunens sparekatalog og vil derfor blive lukket ned fra 2024, såfremt budgettet endelig politisk godkendes den 12. oktober 2023.

Der er dog ikke planlagt nogen prisstigninger i det kommende takstblad, ud over den sædvanlige prisfremskrivning.

c) Affaldsordning

Planen for den nye affaldsmodel er blevet annulleret og BOFA arbejder nu på at udvikle en ny løsning. Havnegruppen afventer information om den kommende proces.

d) Autocamperordning

Det er blevet besluttet i Natur-, Miljø- og Planudvalget, at gøre den tidligere forsøgsordning med autocamperpladser på Nørrekås, Hasle og Tejn permanent. Det betyder, at det i perioden fra den 15. maj til den 15. september vil være muligt at købe adgang til havnenes faciliteter på de indrettede pladser.

Autocampere kan i øvrigt frit parkere på offentlige veje og parkeringspladser ved overholdelse af de almindelige parkeringsregler og lokal skiltning.

e) Udførte driftsopgaver på Bølshavn Havn:

1. Der er foretaget udskiftning af 2 stk. riste til rustfrit stål.
2. Fjernbetjeningen til spilstarteren er blevet lavet og afprøvet.

3. Driftsøkonomi

Kort gennemgang af de kommunale havnes økonomi.

a) Økonomien i 2023

I januar 2023 blev der alene budgetteret med 1.060.000 kr. til udbedringer og mindre vedligeholdelsesarbejder på de kommunale havneværker, da det har været nødvendigt, at prioritere flere midler til at dække en stigning i elpriserne.

I september 2023 godkendte Kommunalbestyrelsen dog en samlet tillægsbevilling til at dække ekstraomkostningerne for hele kommunen. For havnenes vedkommende betyder det, at det har været muligt at tilføre yderligere 400.000 kr. til driftsbudgettet for de kommunale havneværker.

b) Økonomien i 2024

Det samlede driftsbudget for havnene i 2024 fastholder den tidligere godkendte forhøjelse på 1 million kr., som blev bevilget sidste år. Forhøjelsen forventes fastholdt i både 2025 og 2026. Det betyder, at det afsatte beløb til de mindre vedligeholdelsesarbejder på havneværkerne forventes at forblive uændret eller kan justeres op.

Anlægspuljen for de kommunale havne forhøjes, så det samlede årlige budget lyder på 5 millioner kr. fra 2024. Niveaue forventes fastholdt i 2025, 2026 og 2027.

Forudsætningen for forhøjelsen af anlægspuljen kræver dog endelig politisk godkendelse den 12. oktober 2023.

4. Projekter på Bølshavn Havn

Status på igangværende og planlagte anlægs- og renoveringsprojekter på Bølshavn Havn.

a) Følgende driftsopgaver er igangværende/planlagt:

1. Der er ikke planlagt specifikke opgaver på Bølshavn i år.

b) Følgende anlægsopgaver er igangværende/planlagt:

1. Sikker Havn Certificering

Projektet pågår - Trygfonden har bevilliget 22 redningstiger, dog ingen til Bølshavn. Opsætning af redningsstiger og redningsposter er blevet afsluttet. Opsætning af hjertestarter, førstehjælpskasser og brandslukningsmateriel pågår.

I forbindelse med projektafslutning vil der blive afholdt øvelser med havnefogederne og brugerrådet, såfremt det ønskes og den eksisterende beredskabsplan for havnen bliver opdateret. Projektet forventes afsluttet inden udgangen af året.

Brugerrådet meddelte, at de gerne vil deltage i øvelserne, dog helst en sommerdag.

c) Bygningsvedligehold 2023

Brugerrådet informerede om, at de har hyret Steenberges Tegnestue til at projektere opførelsen af en ny toiletbygning. Den samlede udgift til projektet er fastsat til 3 millioner kroner.

Efterfølgende har de været i dialog med Ejendomsservice for at få deres input og sikre, at projektet var realistisk. Det blev besluttet, at de skulle fortsætte arbejdet med projektet og brugerrådet planlægger nu at ansøge forskellige fonde om økonomisk støtte og håber, at Ejendomsservice også har mulighed for at bidrage til finansieringen af projektet.

5. Brugerrådets input fra 2022

Status på brugerrådets forslag og ønsker fremsat ved brugerrådsmødet i 2022.

a) Problemer på vestsiden af forkastningen

Der er problemer på vestsiden af forkastningen, da havet trækker en masse små sten og andet materiale væk.

Opgaven blev drøftet og det blev præciseret, at der er tale om en kort strækning inden for havnens område og det derfor ikke er nødvendigt, at ansøge Kystdirektoratet om tilladelse til at foretage ændringer.

Brugerrådet anslår, at der vil være behov for at tilføje ca. 10 store sten til strækningen, som vist på bilag 1 og det blev aftalt, at Aron Kjøller-Hansen, vil tage sig af opgaven, så snart det er muligt at prioritere den.

b) Brugerftale

Der blev meddelt, at kommunens jurister havde undersøgt muligheden for, at brugerftalen fortsat kunne gælde i 2023. Resultatet af undersøgelsen var, at aftalen ikke længere kunne opretholdes, og derfor modtog brugerrådet en opsigelse af aftalen i maj måned 2023.

6. Brugerrådets forslag

Brugerrådet kan komme med forslag til indsatsområder, prioriteringer og nye projekter på Bølshavn Havn til gennemførelse i 2024.

Brugerrådet havde ikke nogen konkrete forslag, men blev opfordret til at kontakte Aron Kjøller-Hansen, såfremt der opstår noget i løbet af det næste års tid.

7. Eventuelt

